

MAISON MIRAMAR R. Marieta Steimbach Silva, 320 - Miramar, João Pessoa - PB PRONTO PARA MORAR	 
--	--

Valores válidos até 30 de Abril de 2018

Condição de pagamento à vista ou com financiamento bancário

OBS.: Chaves na portaria (Bloco A - 1402/Bloco B - 101 e 2402)/Alugados (Bloco A - 301, 902 e 1302/Bloco B - 301 e 2602)

VALOR CDM: R\$ 518,00

ATUALIZAÇÃO EM: 06/04/18

BLOCO	UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	VALOR TOTAL	POR	GARAGEM	POSIÇÃO	TIPOLOGIA
A	301	130.89m ²	R\$ 865.990,00	R\$ 736.091,50	03	Nascente Sul	04 Quartos, sendo 02 suítes
A	902	130.89m ²	R\$ 879.736,00	R\$ 747.775,60	03	Nascente Norte	04 Quartos, sendo 02 suítes
A	1402	130.89m ²	R\$ 898.990,00	R\$ 764.141,50	03	Nascente Norte	04 Quartos, sendo 02 suítes
B	101	130.89m ²	R\$ 849.648,74	R\$ 722.201,43	03	Nascente Sul	04 Quartos, sendo 02 suítes
B	301	130.89m ²	R\$ 865.990,00	R\$ 736.091,50	03	Nascente Sul	04 Quartos, sendo 02 suítes
B	701	130.89m ²	R\$ 871.311,00	R\$ 740.614,35	3	Nascente Sul	4 Quartos, sendo 02 suítes
B	2402	130.89m ²	R\$ 938.602,00	R\$ 797.811,70	03	Nascente Norte	03 Quartos, sendo 03 suítes
B	2602	130.89m ²	R\$ 985.850,00	R\$ 837.972,50	04	Nascente Norte	04 Quartos, sendo 02 suítes

Esta tabela anula todas as anteriormente emitidas, podendo mudar sem prévio aviso.

LOCALIZAÇÃO:

R. Marieta Steimbach Silva, 320 - Miramar - Vizinho a Granja do Governador.

PROGRAMAÇÃO DOS APARTAMENTOS:

- Os apartamentos tipo 01 (Nascente Sul) com 130,89 m² de área privativa. Serão compostos de 01 (uma) varanda gourmet, 01 (uma) sala de jantar/estar, 04(quatro) quartos sendo 02 (duas) suítes, lavabo, WC social, cozinha, área de serviço e dependência completa para empregada além de 03 (três) vagas de garagem.

- Os apartamentos tipos 02 (Nascente Norte) com 130,89 m² de área privativa. Serão compostos de 01 (uma) varanda gourmet, 01 (uma) sala de jantar/estar, 04 (quatro) quartos sendo 02 (duas) suítes, lavabo, WC social, cozinha, área de serviço e dependência completa para empregada, além de 03 (três) vagas de garagem, sendo as unidades 2502 A e 2602 B com 04 (quatro) vagas de garagem.

- Os aptos de 2801 e 2802 correspondem a duas coberturas duplex, DEPENDÊNCIAS DO PAVIMENTO INFERIOR: 01 (uma) sala de estar/jantar/varanda, lavabo, gabinete, copa/cozinha, área de serviço, dependência completa para empregada, escada, piscina com deck. DEPENDÊNCIAS DO PAVIMENTO SUPERIOR: 04 (quatro) suítes sendo 01 (uma) com closet, além de 04 (quatro) vagas de garagem, com 236,38 m² de área privativa.

PROGRAMAÇÃO DO PRÉDIO: 02 apartamentos por andar, revestimento externo em cerâmica, esquadrias de alumínio anodizado, pré instalação para ar-condicionado split, 02 elevadores, central de gás, medidor de água individual, grupo gerador, porteiro eletrônico, portões automáticos, piscina, salão de festas, salão de jogos, espaço gourmet, fitness, espaço kids , espaço digital, playground, quadra poliesportiva, pista de cooper, quiosque com churrasqueira.

Torre A - Piscina / Torre B - Quadra

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO: CONSTRUTORA BRASCON LTDA.

PRONTO PARA MORAR

OBS.: Comunicamos aos senhores corretores que os horários de visita nos apartamentos no fim de semana é das 08h00 às 12h00,

Outros horários agendar

pelos telefones: **(83) 3247-1647 ou (83) 98886-0362 (Fernando).**