



**MAISON
ST
THOMAS**
(R. Silvino
Lopes, 419
- Tambaú,
João
Pessoa - PB,
58039-190,
Brasil)



Tabela:
MAISON ST THOMAS - ATUALIZADO EM 01/12/17 (VIGÊNCIA: 01 ATÉ 31/12/17)

| UNIDADE | ÁREA PRIVATIVA | SITUAÇÃO | VALOR TOTAL | SINAL (1x) 01/12/2017 | CHAVES/FINANCIAMENTO BANCÁRIO (1x) 01/01/2018 | GARAGEM | POSIÇÃO | TIPOLOGIA |
|---------|----------------------|------------|------------------|--------------------------|---|---------|----------------|-----------------------------|
| 203 | 78.74m ² | Disponível | R\$ 555.540,22 | R\$ 166.662,07 | R\$ 388.878,15 | 02 | Nascente Norte | 03 Quartos, sendo 01 suite |
| 1301 | 78.74m ² | Disponível | R\$ 588.540,00 | R\$ 176.562,00 | R\$ 411.978,00 | 02 | Nascente Sul | 2 Qts / 1 Suite |
| 1504 | 57.18m ² | Disponível | R\$ 431.518,50 | R\$ 129.455,55 | R\$ 302.062,95 | 01 | Norte | 2 Qts / 1 Suite |
| 2302 | 134.22m ² | Disponível | R\$ 1.019.834,21 | R\$ 305.950,26 | R\$ 713.883,95 | 04 | Nascente Norte | 04 Quartos, sendo 03 suites |
| 2702 | 134.22m ² | Disponível | R\$ 1.031.834,21 | R\$ 311.950,26 | R\$ 719.883,95 | 04 | Nascente Norte | 04 Quartos, sendo 03 suites |

Esta tabela anula todas as anteriormente emitidas, podendo mudar sem prévio aviso.

LOCALIZAÇÃO:

RUA SILVINO LOPES, 419 - TAMBAÚ - JOÃO PESSOA/PB.

PROGRAMAÇÃO DOS APARTAMENTOS:

Do 1° ao 21° pavimento tipo, os apartamentos tipo 01 (nascente/sul) e 03 (nascente norte), com área privativa de 78,74m². Contendo: sala em L com varanda, 03 (três) quartos sendo uma suite, Wc social, cozinha, área de serviço, e 02 (duas) vagas de garagem.

Do 1° ao 21° pavimento tipo, os apartamentos tipo 02 (sul) e 04 (norte), com área privativa de 57,18m². Contendo: sala com varanda, 02 (dois) quartos sendo uma suite, Wc social, cozinha americana, área de serviço, com 01 (uma) ou 02 (duas) vagas de garagem.

Do 22° (vigésimo segundo) ao 28° (vigésimo oitavo) pavimento tipo, os apartamentos tipos 01 (Nascente/Sul) e 02 (Nascente/Norte), com área privativa de 134,22m². Contendo: sala em L, 04 (quatro) quartos sendo 03 (três) suites, uma com closet, 01 (um) quarto social, Wc social, cozinha, área de serviço, DCE, e 04 (quatro) vagas de garagem.

PROGRAMAÇÃO DO EMPREENDIMENTO: O Edifício Residencial Maison St. Thomas, localizado na Rua Silvino Lopes, Tambaú com Construção e Incorporação Imobiliária sob a responsabilidade da Construtora Brascon, sendo composto de 32 pavimentos da seguinte forma: 03 pavimentos de garagem, 01 pavimento mezanino e 28 pavimentos tipo com 04 (quatro) apartamentos por andar do 1° ao 21° pavimento tipo e 02 (dois) apartamentos por andar do 22° ao 28° pavimento tipo, revestimento externo em cerâmica/pastilha, esquadria de alumínio anodizado, 03 elevadores, medidor de água, gás e luz individual, grupo gerador, portões automáticos, Home Office/Sala de Estudos, Salão de Jogos, Fitness, Kids Place, Home Cinema/Espaço Gourmet, Salão de Festas, Mini Quadra Infantil, Quiosque Gourmet, Playground, Piscinas Infantil, Adulto, Hidromassagem e Deck Molhado.

**CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO: CONSTRUTORA BRASCON LTDA.
PRONTO PARA MORAR.**

OBS.: Comunicamos aos senhores corretores que os horários de visita nos apartamentos no fim de semana é das 08h00 às 12h00, Outros horários agendar pelos telefones: **(83) 3247-1647 ou (83) 98886-0362 (Fernando).**