



**MAISON
DE
FLORENCE**
(R. Plácido
de Azevedo
Ribeiro,
100 -
Altiplano
Cabo
Branco,
João
Pessoa - PB,
58046-092,
Brasil)



Tabela:
MAISON DE FLORENCE - ATUALIZADO EM 01/12/17 (VIGÊNCIA: 01 ATÉ 31/12/17)

UNIDADE	ÁREA PRIVATIVA	SITUAÇÃO	VALOR TOTAL	SINAL (1x) 01/12/2017	FINANCIAMENTO (1x) 01/01/2018	GARAGEM	TIPOLOGIA
1702	91.94m ²	Disponível	R\$ 660.624,00	R\$ 132.124,80	R\$ 528.499,20	02	03 Quartos, sendo 01 suite
2204	91.94m ²	Disponível	R\$ 678.783,00	R\$ 135.756,60	R\$ 543.026,40	02	03 Quartos, sendo 01 suite
2304	91.94m ²	Disponível	R\$ 711.783,00	R\$ 142.356,60	R\$ 569.426,40	03	03 Quartos, sendo 01 suite
2501	191.78m ²	Disponível	R\$ 1.471.589,00	R\$ 294.317,80	R\$ 1.177.271,20	04	04 Quartos, sendo 02 suítes

Esta tabela anula todas as anteriormente emitidas, podendo mudar sem prévio aviso.

LOCALIZAÇÃO:

Rua Plácido de Azevedo Ribeiro, 100 - Altiplano - João Pessoa/PB.

PROGRAMAÇÃO DOS APARTAMENTOS:

- **Os apartamentos tipos 01** (Nascente Sul) e 03 (Nascente Norte), com área privativa de 93,58m², serão compostos de 01 (uma) sala (de jantar e estar) com varanda gourmet, 03 (três) quartos sendo uma suíte, WC social, cozinha, área de serviço, DCE e 02 (duas) vagas de garagem, sendo as unidades 1901 e 2101 com 03 (três) vagas de garagem.

- **Os apartamentos tipos 02** (Sul) e 04 (Norte), com área privativa de 91,94m², serão compostos de 01 (uma) sala (de jantar e estar) com varanda, 03 (três) quartos sendo um suíte, WC social, cozinha, área de serviço, DCE e 02 (duas) vagas de garagem, sendo as unidades 2302, 2304 e 2404 com 03 (três) vagas de garagem.

- **02 (duas) coberturas tipo 01 e 03** (nascente sul e nascente norte) com 191,78m² de área privativa. Contendo: 01 (uma) sala (de jantar e estar) com varanda gourmet, 04 (quatro) quartos sendo duas suítes e uma master, WC social, cozinha, área de serviço, DCE e 02 (duas) vagas de garagem, sendo a unidade 2501 com 04 (quatro) vagas de garagem.

PROGRAMAÇÃO DO PRÉDIO: 04 (quatro) apartamentos por andar, revestimento externo em cerâmica, esquadrias de alumínio anodizado, 03 elevadores, central de gás, medidor de água individual, grupo gerador, porteiro eletrônico, portões automáticos, piscina com raia, piscina infantil, hidromassagem, playground, quadra poliesportiva e quadra de squash, salão de jogos, espaço gourmet, espaço kids, espaço fitness, espaço digital, sala do síndico, depósito.

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO: CONSTRUTORA BRASCON LTDA.

PRONTO PARA MORAR

OBS.: Comunicamos aos senhores corretores que os horários de visita nos apartamentos no fim de semana é das 08h00 às 12h00, Outros horários agendar pelos telefones: **(83) 3247-1647 ou (83) 98886-0362 (Fernando).**