



TABELA DE IMÓVEIS PRONTOS PARA MORAR


Tabela válida a partir do dia 01 de Junho de 2018

Esta tabela anula todas anteriormente emitidas - Correção IGPM + 1% ao mês.

VENDE E ALUGA

EDIFÍCIO MADSON	AERoclUBE / BESSA	APTº. 1203	
	Rua Antônio de Oliveira Moura, 345 – Bessa - João Pessoa, PB		
	<p>Descrição: Sala de estar/ jantar ambientada, varanda, 02 quartos sendo uma suíte com escritório, todos ambientados, wc social com box em blindex, espelho e armários, cozinha americana, área de serviço e DCE. Excelente apartamento. Água individualizada. 2 vagas de garagem.</p> <p>Prédio com 02 elevadores, piscina, salão de festas, salão de jogos, academia, mini quadra, playground.</p> <p>Posição Nascente Sul / Perto do colégio Pio XI</p> <p>R.M Miramar</p>		
Área privativa: 85m ²	Valor do Condomínio: R\$ 430,00	Valor: R\$ 370.000,00	Valor do Aluguel c/ Cond: ALUGADO

EDIFÍCIO PREAMAR	BESSA	APTº. 303	
	Rua Napoleão Gomes Varela, 518 - Bessa - João Pessoa, PB		
	<p>Descrição: Sala com varanda, 02 quartos sendo 02 suítes, cozinha com armários e área de serviço.</p> <p>Nascente. Ótima localização, próximo ao PSF, depois do Pio XI. 04 quadras da praia. 1 vaga de garagem.</p> <p>R. M S Pierre</p>		
Área privativa: 48m ²	Valor do Condomínio: R\$ 130,00	Valor: R\$ 220.000,00	NÃO DISPONÍVEL PRA ALUGUEL

MAISON DE FLORENCE	ALTIPLANO	APTº. 102	
	Rua Plácido de Azevedo Ribeiro, 100 – Altiplano Cabo Branco – João Pessoa, PB		
	<p>Descrição: Sala em L com varanda, 03 quartos sendo uma suíte, wc social, cozinha, área de serviço, DCE.</p> <p>2 vagas de garagem.</p> <p>Área de Lazer completa com academia, espaço infantil, quadra de squash, piscina com raia, hidromassagem e muito mais.</p> <p>Região Nobre, prédio novo.</p> <p>UNIDADES PARA LOCAÇÃO: 102/104/2202</p>		
Área privativa: 91m ²	Valor do Condomínio: R\$ 430,00	Valor da Venda: R\$ 618.642,00 (Apto. 102)	Valor do Aluguel c/ Cond: R\$ 2.200,00/R\$ 2.400,00







NOVA IPANEMA II	ALTIPLANO	APTº. 301	
	Rua Severino Pereira Rocha, 98 – Altiplano Cabo Branco – João Pessoa, PB		
	<p>Descrição: Sala com painel móvel de apoio, varanda, 03 quartos sendo uma suíte todos com armários, WC social com box blindex, espelho, armário, cozinha com armários, área de serviço com armários. Água inclusa.</p> <p>1 vaga de garagem.</p> <p>Posição Nascente Sul / Prédio semi pilotis. Sem elevador.</p> <p>R.M Lyon</p>		
Área privativa: 70m ²	Valor do Condomínio: R\$ 230,00	Valor: R\$ 266.700,00	Valor do Aluguel c/ Cond: R\$ 1.200,00

TABELA DE IMÓVEIS PRONTOS PARA MORAR
Tabela válida a partir do dia 01 de Junho de 2018





Esta tabela anula todas anteriormente emitidas - Correção IGPM + 1% ao mês.

VILLA LOBOS	BRISAMAR	APTº. 108	
	Rua David Ferreira Luna, 117 – Brisamar- João Pessoa, PB		
	Descrição: Sala ampla, 03 quartos sendo uma suíte, wc social, cozinha, área de serviço, DCE. Apto. Todo com piso em porcelanato e ambientado. Água inclusa. 1 vaga de garagem. Prédio com 02 elevadores. Próximo a Ruy Carneiro. R.M Miramar		
Área privativa: 107m ²	Valor do Condomínio: R\$ 450,00	Valor: R\$ 356.500,00	Valor do Aluguel c/ Cond: ALUGADO
AVIS RARA	TAMBAÚ	APTOº. 301	
	Av. Professora Maria Sales, 431 – Tambaú – João Pessoa, PB		
	Descrição: Sala ampla, varanda, 03 suítes, suíte máster, wc social, cozinha, área de serviço, DCE. Água e gás incluso. 02 vagas de garagem. Com 02 elevadores, piscina, salão de festas, churrasqueira. Prédio de alto padrão, excelente localização. Apto. todo reformado recentemente.		
Área privativa: 236m ²	Valor: R\$ 772.500,00	Valor do Aluguel c/ Cond: R\$ 3.500,00	
MAISON DES PRINCES	TAMBAÚ	APTº. 704	
	Rua Severino Massa Spinelli, 381 – Tambaú - João Pessoa, PB		
	Descrição: Sala em L com varanda, 03 quartos sendo uma suíte com armários, wc social, cozinha com armários, área de serviço, DCE. Água inclusa. 01 vaga de garagem. Prédio com 03 elevadores, 02 piscinas, salão de festa, fitness, salão de jogos, quadra. 01 quadra do colégio Motiva – 02 quadras da Epitácio Pessoa R.M Miramar		
Área privativa: 101m ²	Valor do Condomínio: R\$ 630,00	Valor: R\$ 497.500,00	Valor do Aluguel c/ Cond: ALUGADO
MAISON SAINT MARIE	TAMBAÚ	APTº. 1104	
	Rua Silvino Lopes, 410 – Tambaú - João Pessoa, PB		
	Descrição: Sala de estar/ jantar com painel e varanda, 04 quartos sendo duas suítes com armários, wc social com box, espelho e armários, cozinha com armários, área de serviço. Excelente estado de conservação. Prédio com piscina, salão de festas e jogos. 02 vagas de garagem + Depósito. Excelente localização. Perto da Epitácio Pessoa e do colégio Motiva. R.M Thomas		
Área privativa: 84m ²	Valor do Condomínio: R\$ 450,00	Valor: R\$ 474.000,00	Valor do Aluguel c/ Cond: ALUGADO
ED. CLARISSA VI	TAMBAÚ	APTº 201	
	Av. Epitácio Pessoa, 4697 – Tambaú – João Pessoa, PB		
	Descrição: Sala ampla, varanda, 03 quartos, sendo 01 suíte. Todos com armários. wc social com box, armários e espelho, cozinha com armários, área de serviço, DCE. 01 vaga de garagem. Posição Nascente Sul Prédio com 02 elevadores, salão de festas. Excelente localização. R.M Miramar		
Área privativa: 125m ²	Valor do Condomínio: R\$544,00	Valor: R\$ 463.500,00	Valor do Aluguel c/ Cond: ALUGADO

As chaves dos imóveis encontram-se no escritório da Construtora Brascon.

TABELA DE IMÓVEIS PRONTOS PARA MORAR
Tabela válida a partir do dia 01 de Junho de 2018


Esta tabela anula todas anteriormente emitidas - Correção IGPM + 1% ao mês.

EDIFÍCIO ODILON DANTAS	TAMBAUZINHO	APTº. 102	
	Rua Gov. José Gomes da Silva, 533 - Tambauzinho - João Pessoa, PB		
	Descrição: Sala para dois ambientes, 03 quartos sendo uma suíte, todos com armários, WC social, cozinha com armários, dispensa, área de serviço, DCE. 1 vaga de garagem. Prédio com salão de festas. Excelente localização. R.M Florence		
Área privativa: 131m ²	Valor do Condomínio: R\$ 450,00	Valor: R\$ 339.000,00	Valor do Aluguel c/ Cond: ALUGADO
EDIFÍCIO ROCHAS I	TAMBAUZINHO	APTº. 603	
	Rua Saffa Said Abel da Cunha, 535 - Tambauzinho - João Pessoa, PB		
	Descrição: Sala ambientada com varanda, 03 quartos sendo uma suíte todos com armários, WC social, cozinha ambientada, área de serviço. 1 vaga de garagem. Posição Nascente Sul / Excelente apto. com piso em porcelanato e ambientado – Entre Epitácio Pessoa e Beira Rio em uma região com excelente gama de serviços. R.M Miramar		
Área privativa: 76m ²	Valor do Condomínio: R\$ 550,00	Valor: R\$ 367.000,00	NÃO DISPONÍVEL PRA ALUGUEL
MAISON SAINT PIERRE	MANAÍRA	APTº. 904	
	Rua Margarida Fonseca de Arruda, 65 – Manaíra - João Pessoa, PB		
	Descrição: Sala com varanda, 03 quartos sendo 01 suíte com armários, WC social com armários box espelho, cozinha com armários, área de serviço. Prédio com área de lazer completa – tipo condomínio clube. 1 vaga de garagem. Posição: Centro/Nascente - Excelente localização, próximo ao Shopping Manaíra UNIDADES PARA LOCAÇÃO: 1404/1604/1804/2404		
Área privativa: 71m ²	Valor do Condomínio: R\$ 400,00	Valor da Venda: R\$ 442.103,56 (Apto. 904)	Valor do Aluguel c/ Cond: R\$ 1.900,00
REMY MARTIN	MANAÍRA	APTº. 802	
	Av. Guarabira, 921 – Manaíra - João Pessoa, PB		
	Descrição: Sala com varanda, 02 quartos sendo 01 suíte com armários e banheiro, WC social com armários box espelho, cozinha com armários, área de serviço. Prédio com piscina. 1 vaga de garagem. Posição: Sul/Nascente - Excelente localização, paralela a Edson Ramalho, poucos metros do mar. Próximo a farmácias, restaurantes e hotéis. R.M Florence		
Área privativa: 54m ²	Valor do Condomínio: R\$ 400,00	Valor: R\$ 330.000,00	Valor do Aluguel c/ Cond: ALUGADO


As chaves dos imóveis encontram-se no escritório da Construtora Brascon.

TABELA DE IMÓVEIS PRONTOS PARA MORAR
Tabela válida a partir do dia 01 de Junho de 2018

Esta tabela anula todas anteriormente emitidas - Correção IGPM + 1% ao mês.

MAISON SAINT LOUIS	MANAÍRA	APTº. 402	
	Av. Monteiro da Franca, 661 – Manaíra - João Pessoa, PB		
	Descrição: Sala com varanda, 03 quartos sendo 01 suíte com armários, WC social com armários, box e espelho, cozinha com armários, DCE e área de serviço. Prédio com piscina, salão de festas, churrasqueira e quadra poliesportiva. 2 vaga de garagem. Posição: Nascente/Norte - Excelente localização, 05 quadras do mar, próximo a farmácias, restaurantes e hotéis.		
Área privativa: 90m ²	Valor do Condomínio: R\$ 550,00	Valor: R\$ 500.000,00	Valor do Aluguel c/ Cond: R\$ 2.150,00

MAISON MIRAMAR	MIRAMAR	APTº. 101 A	
	Rua Marieta Steimbach Silva, 320 – Miramar - João Pessoa, PB		
	Descrição: Sala ampla com varanda Gourmet, 04 quartos sendo 02 suítes uma com armários, WC social com armários box espelho, lavado com armário e espelho, cozinha com armários, área de serviço, DCE. Área de lazer completa com sala de cinema, piscina, 02 salões de festa / gourmet, salão de jogos, fitness, espaço kids, quadra poliesportiva, pista de caminhada, playground, quiosque com churrasqueira e muito mais. 3 vagas de garagem. Todos Nascente/Excelente localização – próximo do pão de açúcar da Epitácio, da Beira Rio e do colégio Evolução. Prédio novo. UNIDADES PARA LOCAÇÃO: Torre B: 101/701		
Área privativa: 130m ²	Valor do Condomínio: R\$ 550,00	Valor da Venda: R\$ 849.648,00 (Ap. 101 A)	Valor do Aluguel c/ Cond: R\$ 3.200,00

PEDRA DA GÁVEA	PEDRO GONDIM	APTº. 801	
	Rua Coronel Otto Feio da Silveira, 478- Pedro Gondim - João Pessoa, PB		
	Descrição: Sala para dois ambientes, armários e espelho, 03 quartos sendo uma suíte com closet - todos com armários embutidos, wc social com Box, armários e espelho, cozinha com armários, área de serviço com armários. Água inclusa. 1 vaga de garagem. Prédio com 02 elevadores, piscina, salão de festas e churrasqueira. Apenas uma quadra da Epitácio Pessoa – Excelente estado de conservação. Por trás do Magazine Luiza. R.M Miramar		
Área privativa: 84m ²	Valor do Condomínio: R\$ 515,00	Valor: R\$ 405.000,00	Valor do Aluguel c/ Cond: ALUGADO


LOJA COMERCIAL	BAIRRO DOS ESTADOS	Loja 109	
	Av. Pres. Epitácio Pessoa, 475- Bairro dos Estados - João Pessoa, PB => Edifício Empresarial Royal Trade Center – lugar de movimento e fácil acesso.		
	Descrição: Loja comercial com wc e divisória. R. Cobran		
Área privativa: 32,4m ²	Valor do Condomínio: R\$ 320,00	DE: R\$ 216.000,00	Valor do Aluguel c/ Cond: R\$ 1.300,00

TABELA DE IMÓVEIS PRONTOS PARA MORAR
Tabela válida a partir do dia 01 de Junho de 2018

Esta tabela anula todas anteriormente emitidas - Correção IGPM + 1% ao mês.


EDIFÍCIO JD CABO BRANCO	PORTAL DO SOL/MANGABEIRA	APTº. 203 – BLOCO 5	
	Rua Ana de Fatima Gomes, 701 – Portal do Sol – João Pessoa, PB		
	Descrição: Sala, varanda, 03 quartos sendo uma suíte com armários, wc social com box e armário, cozinha com armários, área de serviço. 1 vaga de garagem. Com elevador, medição de água e luz individualizada. Mais de 25 itens de lazer, Terreno de 30mil m ² - piscina infantil/ adulto, quadra, salão de festa, salão de jogos, fitness, churrasqueira, futebol de grama. R.M Florence		
Área privativa: 78m ²	Valor do Condomínio: R\$ 290,00	Valor: R\$ 278.000,00	Valor do Aluguel c/ Cond: R\$ 1.300,00
EDIFÍCIO COLORADO	GEISEL	APTº. 401	
	Rua Adilson Pereira da Silva, 131– Geisel - João Pessoa, PB		
	Descrição: Sala para 03 ambientes com varanda, 04 quartos sendo 02 suítes, WC social, cozinha, área de serviço. 1 vaga de garagem - Edifício com Piscina e Churrasqueira. Próximo ao supermercado Verde Vale e UPS. R.M Florence		
Área privativa: 110m ²	Valor do Condomínio: R\$ 80,00	Valor: R\$ 270.500,00	Valor do Aluguel c/ Cond: R\$ 1.300,00
CASA BANCÁRIOS	JD CID. UNIVERSITÁRIA / BANCÁRIOS	Terreno 12 X 32	
	Rua Profª Maria Lianza, 651 – Jardim Cidade Universitária – João Pessoa, PB		
	Descrição: Quintal, 02 salas amplas, 03 quartos sendo uma suíte, WC social, cozinha ampla. Com piscina, churrasqueira e garagem. Casa ampla, iluminada e ventilada. Muito bem localizada - 700mts dos colégios Geo e Polígono, e do Mangabeira Shopping. R.M Miramar		
	Valor: R\$ 519.000,00		Valor do Aluguel c/ Cond: ALUGADO
CASA ÁGUA FRIA	ÁGUA FRIA	Nº 114	
	Rua Cel. Ademir Naziazene, 114 – Água Fria - João Pessoa, PB		
	Descrição: Casa com varanda, 03 quartos sendo 01 suíte, cozinha e área de serviço. Casa toda solta, possui portão eletrônico. Ótima localização, por trás do centro Administrativo de João Pessoa. 03 vagas de garagem. R. M Miramar		
Área privativa: 85,40m ²	Valor: R\$ 270.000,00	NÃO DISPONÍVEL PRA ALUGUEL	
EDF. RESIDENCIAL ANEQUIM	INTERMARES	APTº. 304	
	Rua Golfo de Biscaia, 72 – Praia de Intermares – Cabedelo, PB		
	Descrição: Sala com varanda, 02 quartos sendo 01 suíte, cozinha e área de serviço. Nascente Sul. Ótima localização na rua da academia Olímpia. 02 quadras da praia. 1 vaga de garagem. R. M S Pierre		
Área privativa: 62m ²	Valor do Condomínio: R\$ 200,00	Valor: R\$ 230.000,00	NÃO DISPONÍVEL PRA ALUGUEL


As chaves dos imóveis encontram-se no escritório da Construtora Brascon.

TABELA DE IMÓVEIS PRONTOS PARA MORAR


Tabela válida a partir do dia 01 de Junho de 2018


Esta tabela anula todas anteriormente emitidas - Correção IGPM + 1% ao mês.

COSTA BELA RESIDENCE	PRAIA DE TABATINGA I	APTº. 302	
	Rua Projetada, Quadra T2, N10, s/n – Tabatinga I, Conde - PB, 58322-000		
	Descrição: Sala com varanda, 02 quartos, Wc social, cozinha e área de serviço. Nascente. Ótima localização e excelente estrutura de lazer. 30 metros do mar. Ao lado do Beach Club Mussulo. 1 vaga de garagem. R. M S Pierre		
Área privativa: 54m ²	Valor do Condomínio: R\$ 375,00	Valor: R\$ 275.000,00	NÃO DISPONÍVEL PRA ALUGUEL

RICARDO MELO	CRISTO	APTº. 201	
	Rua Pedro Ivo de Paiva, 2757 – Cristo, João Pessoa - PB		
	Descrição: Sala para dois ambientes com varanda, 03 quartos sendo 01 suíte, wc social, cozinha ampla e área de serviço. Ótima localização, por trás dos Correios e a poucos metros da Av. Ranieri Mazilli. 02 vagas de garagem.		
Área privativa: 78m ²	Valor do Condomínio: R\$ confirmar	Valor: R\$ 220.000,00	NÃO DISPONÍVEL PRA ALUGUEL

ALUGA

CASA COMERCIAL	JARDIM LUNA	Nº 58	
	Rua Maria Facunda de Oliveira Dias, 58– Jd Luna – João Pessoa, PB		
	Descrição: 03 salas, 04 suítes, terraço, WC social, depósito, varanda, Cozinha, despensa, área de serviço, DCE. Com Piscina e Garagem, terraço. Rua Arborizada, em frente escola infantil / 2 quadras da Ruy Carneiro. Casa de Esquina.		
	Área privativa: Terreno 30 X 30m²	Valor do Aluguel: R\$ 12.000,00	

CASA COMERCIAL	TAMBAUZINHO	Nº 536	
	Rua Antônio Gama, 536 - Tambauzinho – João Pessoa, PB		
	Descrição: 03 quartos sendo uma suíte, sala de estar e jantar, gabinete, copa, cozinha, despensa e DCE. Com garagem e terraço. Entre a Epitácio e Beira Rio – área residencial de casas e comércios. Próximo da Casa Roccia.		
	Área privativa: Terreno 20 X 47m²	Valor do Aluguel: R\$ 10.000,00	




CASA COMERCIAL	CABO BRANCO	Nº 290	
	Av. Manoel Cavalcanti de Souza, nº 290 - Cabo Branco – João Pessoa – PB		
	Descrição: 02 salas, 1 gabinete, 03 quartos sendo duas suítes, lavabo, cozinha, despensa, área de serviço e DCE. Terraço e garagem. 04 Quadras da Praia. Localização de comércio. Fácil Acesso. Casa de Esquina.		
	Área privativa: Terreno 16 X 28 m²	Valor do Aluguel + Cond: R\$ 10.000,00	


TABELA DE IMÓVEIS PRONTOS PARA MORAR

Tabela válida a partir do dia 01 de Junho de 2018

Esta tabela anula todas anteriormente emitidas - Correção IGPM + 1% ao mês.

SALA COMERCIAL	TAMBAÚ	ANEXO
	Av. Pres. Epitácio Pessoa, 4985 - Tambaú - João Pessoa, PB => BRASCON - Anexo	
Descrição: Sala comercial com móveis projetado. Anexo da Brascon. Sala com acesso individual. Em frente ao Tambaú Flat, próximo ao busto de Tamandaré.		
Área privativa: 23m ²	Valor do Condomínio: ---	Valor do Aluguel + Cond: R\$ 1.200,00

SALA COMERCIAL	TAMBAÚ	SALA 8
	Av. Pres. Epitácio Pessoa, 4985 - Tambaú - João Pessoa, PB => BRASCON - Sala 8	
Descrição: Sala comercial com móveis projetado. Em frente ao Tambaú Flat, próximo ao busto de Tamandaré.		
Área privativa: 12m ²	Valor do Condomínio: ---	Valor do Aluguel + Cond: R\$ 1.000,00

SALA COMERCIAL	TAMBAÚ	SALA 6
	Av. Pres. Epitácio Pessoa, 4985 - Tambaú - João Pessoa, PB => BRASCON - Sala 6	
Descrição: Sala comercial com móveis projetado. Em frente ao Tambaú Flat, próximo ao busto de Tamandaré.		
Área privativa: 27m ²	Valor do Condomínio: ---	Valor do Aluguel + Cond: R\$ 1.800,00

TERRENOS

Loteamento Village Jacumã Expansão	10 x 20m ²	Valor: R\$ 39.000,00
Loteamento Expansão Village Jacumã- Município do Conde, PB Descrição: Lote nº 10/9 da quadra 30. Entra na Rua lateral do condomínio Chácara de Carapibus, depois da primeira rua a esquerda.		